

# TARIFICATION 2022

## HONORAIRES SUR VENTE

Lorsque les honoraires sont à la charge de l'acquéreur, les prix sont exprimés en FAI (Frais d'Agence Inclus) et les honoraires sont spécifiés en bas de l'annonce.

Lorsque les honoraires sont à la charge du vendeur, les prix sont exprimés en "net vendeur".

## HONORAIRES DE LOCATION

### LOCATAIRE

### PROPRIÉTAIRE

Frais d'agence (TVA : 20% incluse),  
part locataire

Frais d'agence (TVA : 20% incluse),  
part propriétaire

12 €/m<sup>2</sup>  
Frais de visite + constitution du  
dossier + rédaction du bail

12 €/m<sup>2</sup>  
Frais de visite + constitution du  
dossier + rédaction du bail

3€/m<sup>2</sup>  
Etat des lieux

3€/m<sup>2</sup>  
Etat des lieux



## LOCAUX À USAGE D'HABITATION & USAGE COMMERCIAL

MONTANT	COMMISSIONS
Jusqu'à 100.000 €	6% TTC
De 100.001 € à 1 500 000 €	5% TTC
De 1 500.001 € à 3 000.000 €	5% TTC
Au-delà de 3 000.000 €	5% TTC

## LOCAUX COMMERCIAUX, BUREAUX, BOUTIQUES, CESSIION DE BAIL

10% du prix de la cession + TVA

10% du loyer trimestriel + TVA

Honoraires à la charge de l'acquéreur

TVA 20%

Rédaction d'actes : 1% du loyer annuel H.T de la 1ère année  
(maximum 400€ + TVA)